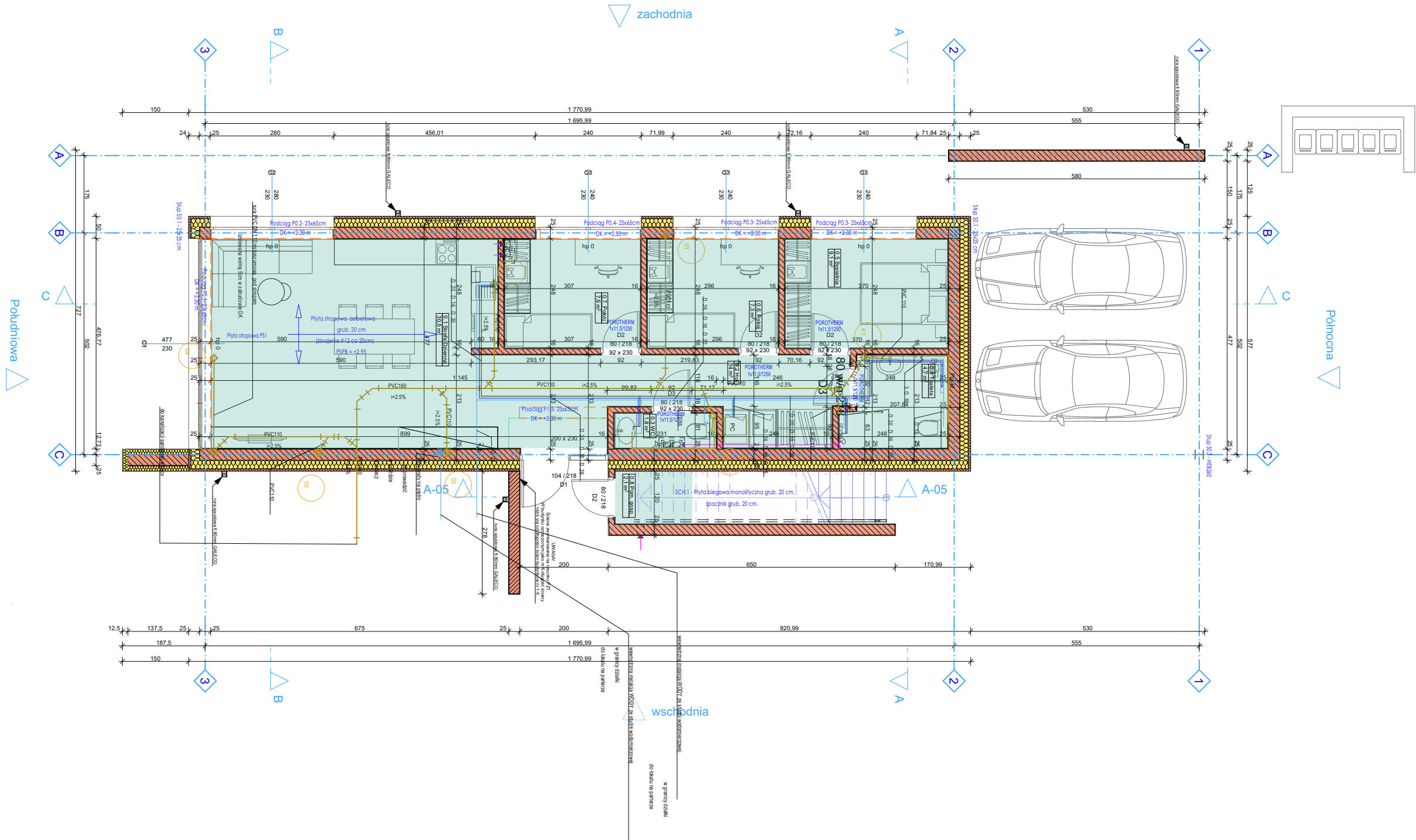




DODATKOWE INFORMACJE

1. Wszystkie wymiary sprawdzić dokonując obmiaru z natury
2. Zestawienie przegród budowlanych, detali architektonicznych wg legendy
3. Zestawienie elementów konstrukcyjnych, wyposażenia instalacji sanitarnych i elektrycznych wg projektów branżowych
4. **Podane wymiary drzwi przy znacznikach powinny być uzyskane w świetle przejścia.** Wymiary otworu należy odpowiednio powiększyć, wg wytycznych producenta drzwi i rysunku zestawienia stolarki.
5. Podane wymiary okien dotyczą otworów w murze. Hp - wysokość parapetu na gotowo.
6. **PRZED ZAMÓWIENIEM BRAM PROSZĘ ZWRÓCIĆ UWAGĘ NA LOKALIZACJĘ WAŁU I SILNIKA BRAMY W STOSUNKU DO KONSTRUKCJI**
7. Wszystkie przegrody mają być odpowiednio zabezpieczone przed występowaniem drgań lub odkształceń. Wszystkie elementy konstrukcyjne zagłębione w gruncie zaizolować przeciwwilgociowo i przeciwnodnie.
8. Wszystkie kolory oraz materiały wykończeniowe należy wcześniej skonsultować z projektantem!
9. **W górnej ramie okien zamontować nawiewniki o łącznej mocy zgodnej z polską normą.**
10. Wymiary podane są bez uwzględniania grubości tynku.
11. Wszystkie elementy konstrukcyjne w gruncie zaizolować przeciwnodnie i przeciwwilgociowo, izolację pionową wyciągnąć ponad grunt
12. Odwodnienie dachu wykonać według systemu wybranego producenta

W dokumentacji pokazano podstawowe rozwiązania techniczne. Zaleca się stosować systemowe rozwiązania zgodnie z instrukcją i wytycznymi producenta, uwzględniając warunki lokalne oraz zasady wiedzy technicznej i sztuki budowlanej.

UWAGA!!!

1. **Wykonawca przed przystąpieniem do robót zobowiązany jest do zapoznania się ze wszystkimi dokumentacjami branżowymi i budowlanymi.**
2. Wszystkie wymiary podane są w centymetrach. Nie wolno brać wymiarów mierząc bezpośrednio z rysunku. Obowiązkiem wykonawcy jest sprawdzenie wymiarów w naturze. W wypadku jakiegokolwiek zmiany lub różnicy zauważonej między projektem a stanem faktycznym, wykonawca zobowiązany jest przekazać tę informację do biura projektowego.
3. Roboty budowlano-instalacyjne muszą być prowadzone z równoległą bieżącą koordynacją międzybranżową.
4. W sprawach nie określanych dokumentacją obowiązującą:
 - prawo budowlane
 - warunki techniczne, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie
 - warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych (wg Ministra Budownictwa i Instytutu Techniki Budowlanej)
 - normy Polskiego Komitetu Normalizacyjnego (P.K.N.)
 - instrukcje, wytyczne, świadectwa dopuszczenia, atesty Instytutu Techniki Budowlanej,
 - instrukcje, wytyczne i warunki techniczne producentów i dostawców materiałów budowlano-instalacyjnych,
 - przepisy techniczne instytucji kontrolujących jakość materiałów i wykonywanych robót.
5. Zestawienie elementów konstrukcyjnych, wyposażenia instalacji sanitarnych i elektrycznych wg projektów branżowych
6. Projekt architektury należy rozpatrywać łącznie z projektami branżowymi.
7. Projekt chroniony jest prawem autorskim.

SKALA	1:100	KWIECIEŃ 2022
NAZWA RYSUNKU:		NR RYSUNKU:
RZUT PARTERU BUDYNKÓW NR 1-5		1
BRANŻA: ARCHITEKTURA		
AUTOR:		
Mgr Inż. Arch. Mirosław Palej		Nr Upr. 304/94/Op
OPRACOWAŁA:		
Mgr Inż. Arch. Patrycja Janiszewska		
TEMAT:		
Budowa osiedla 6 budynków mieszkalnych jednorodzinnych w zabudowie wolnostojącej w Prószkowie przy ulicy Wiosennej		
LOKALIZACJA		
Działki o identyfikatorach: 160910_4.0110.AR_11.1414/5, 60910_4.0110.AR_11.1414/4, 160910_4.0110.AR_11.1414/3, 160910_4.0110.AR_11.1414/1		
INWESTOR:		
MV INVEST Sp. z o.o., Plac Kopernika 13, 45-040 Opole		
"TECHNO ARCH" SP. Z O.O. ul. Kółkarska 5c/10 45-064 OPOLĘ tel: 504 182 513 http://www.techno-arch.com.pl e-mail: techno@techno-arch.com.pl		